

## **Zapytanie ofertowe nr DPS.AG.26.2.2026**

Remont istniejącej nawierzchni na terenie Domu Pomocy Społecznej w Jarosławiu

### **I. Zamawiający**

Dom Pomocy Społecznej  
Pl. Mickiewicza 4  
37-500 Jarosław  
NIP: 7921882429

### **II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024r. poz 1320 z późn. zm.), na podstawie zawartego w niej przepisu art. 2 ust. 1 pkt. 1 – wartość zamówienia jest mniejsza niż 170 000 złotych.

### **III. Przedmiot Zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont istniejącej nawierzchni placu wykonanej z płyt betonowych typu „Trylinka” na nawierzchnię z kostki o grubości 8 cm. Przedmiot robót obejmuje również przełożenie istniejącej kostki betonowej w obrębie chodników, odbojówek oraz remont istniejących dojsć do budynków.

Lokalizacja przedmiotu zamówienia- Dom Pomocy Społecznej, Jarosław Pl. Mickiewicza 4.

### **IV. Zakres robót**

W zakresie robót do wykonania są:

#### **1. Roboty przygotowawcze:**

- roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne i pomiarowe,
- usunięcie drzew i krzewów, karczowanie, wykopanie korzeni, wywózka zagęszczenie podłoża,

- rozebranie istniejącej nawierzchni z płyt betonowych (trylinki) , wywóz materiałów z rozbiórki,
- rozebranie nawierzchni z brukowej kostki betonowej wraz z podbudową, wywiezienie materiału z rozbiórki,
- rozebranie części istniejącej utwardzonej nawierzchni wraz z podbudową, wywiezienie materiału z rozbiórki
- rozebranie istniejących krawężników betonowych z wywiezieniem materiałów z rozbiórki,
- rozebranie istniejących obrzeży betonowych z wywiezieniem materiałów z rozbiórki.

## **2. Roboty ziemne:**

- roboty w zakresie usuwania gleby, roboty wykonywane mechanicznie w gruncie, wywóz urobku z terenu inwestora,

## **3. Podbudowy:**

- profilowanie i zagęszczanie podłoża w gruncie kat. I-VI,
- wykonanie podbudowy z kruszywa stabilizowanego cementem w-wy 15 cm,
- wykonanie warstwy podbudowy zasadniczej z mieszanki kruszywa niezwiązanego, grubość w-wy 20cm.

## **4. Nawierzchnie:**

- wykonanie nawierzchni z brukowej kostki betonowej gr. 8 cm , pow. placu 368,00m<sup>2</sup>  
( kostka betonowa w ilości 289m<sup>2</sup> zostanie dostarczona przez inwestora).

## **5. Elementy ulic:**

- ustawienie krawężników betonowych o wym. 15x30 na ławie betonowej z oporem- krawężnik stojący ( 75,00 m – krawężniki betonowe zostaną dostarczone przez inwestora),
- ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 30x8cm ( 60,00 m obrzeża betonowe zostaną dostarczone przez inwestora)

## **6. Inne roboty:**

- regulacja pionowa kratki ściekowej ulicznej wraz z rozebraniem obramowania , oczyszczeniem i osadzeniem na nowym poziomie w zaprawie cementowej,
- przełożenie istn. kostki betonowej wibroprasowanej w obrębie chodnika, odbojówek, dojeżdż do budynków na podsypce cementowo-piaskowej 4 cm.

7. Szczegółowy zakres prac zawarty jest w załączonym Przedmiarze robót, Przedmiocie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) dostępnym dla Wykonawcy.

#### **V. Warunki złożenia oferty i realizacji zamówienia:**

1. Wykonawca przygotowuje ofertę na podstawie przedmiaru robót, specyfikacji technicznej oraz wizji lokalnej w miejscu realizacji prac. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym dołączonym do Zapytania Ofertowego (*załącznik nr 1*)

9. Przed złożeniem oferty zaleca się, aby Wykonawca na własną odpowiedzialność z przedstawicielem Zamawiającego w miejscu realizacji prac – przeprowadził wizję lokalną w celu oceny wszystkich czynników ( dostosowanie odpowiedniej technologii, doboru materiałów i urządzeń, organizacji prac) wpływającej na przygotowanie oferty.

10. Potwierdzeniem odbycia w/w czynności będzie oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej – *załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego*

11. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy (placu budowy) przez cały czas trwania robót, aż do ich ostatecznego odbioru. Po wykonaniu remontu przed odbiorem końcowym Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia z terenu posesji inwestora wszystkie sprzęty i nieużyte materiały oraz pozostałości po demontażu/ wykopach.

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego ubiegać się może Wykonawca, który spełnia następujące warunki:
  - posiada wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
  - dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia**

Maksymalny termin wykonania przedmiotu zamówienia: **30.06.2026r.**

#### **V. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem ofert.

2. Ofertę należy złożyć na formularzu załączonym do niniejszego zapytania

(załącznik nr 1),

3. Do oferty należy dołączyć;

- Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej- (załącznik nr 2),

#### **VI. Miejsce oraz termin składania ofert:**

1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w siedzibie zamawiającego w formie papierowej w zaklejonej kopercie, opisaną i opieczętowaną pieczętą Wykonawcy do dnia **25.03.2026r.** do godz. **9:00**. Otwarcie ofert nastąpi dnia **25.03.2026r** o godzinie **9:15**.
2. Informacja z otwarcia ofert oraz o wynikach zamówienia umieszczona będzie na stronie BIP Domu Pomocy Społecznej w Jarosławiu.

#### **VII. Ocena ofert**

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następującego kryterium – cena oferty – 100 pkt.
2. Do realizacji zamówienia zostanie wybrany Wykonawca, który zaoferował najniższą cenę.

#### **VIII. Gwarancja**

- Na wykonanie przedmiotu zamówienia: 36 m-cy.

#### **IX. Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie za wykonanie usługi płatne będzie przelewem z rachunku Zamawiającego na konto Wykonawcy, do 14 dni od daty otrzymania faktury VAT.

DYREKTOR  
Domu Pomocy Społecznej  
w Jarosławiu  
  
mgr Lidia Czyż